TE HUUR

THOMA ENNING
makelaars met meer



Industrieweg 24, 7102 DZ Winterswijk

€ 70,- per m² per jaar

funda in business

NVM BUSINESS

Industrieweg 24
Winterswijk

Omschrijving

Op zichtlocatie gelegen representatief kantoor etage van circa 312 m² met eigen parkeerplaatsen.

Het kantoor is gelegen boven Leemrijse Dak en wand techniek. Het heeft een eigen fraaie trapopgang die bereikbaar is vanuit de gemeenschappelijk entree. De ruimte is eventueel op te splitsen in 2 units van elk 150 m².
Op de verdieping is een dames- en herentoilet. Teven is er een airco-installatie aanwezig.
Naast het pand zijn in totaal 4 parkeerplaatsen beschikbaar.

kenmerken:

- bouwjaar 2001
- dames- en herentoilet
- 4 eigen parkeerplaatsen
- gas/water/elektra via tussenmeter

Huurprijs:
€ 70,- per m² per jaar

Voor inlichtingen of een afspraak kunt u zich wenden tot:

Thoma Enning Makelaars, lid NVM
Burgemeester Bosmastraat 2d, 7101 DG Winterswijk
Telefoonnummer: 0543 - 51 61 51
E-mail: info@thomaenning.nl
Internet: www.thomaenning.nl
Contactpersoon: drs. Tom Schreurs

Industrieweg 24
Winterswijk

Kenmerken

Bestemming	Kantoorruimte	**Aantal verdiepingen**	2
Nevenbestemming		**Opleveringsniveau**	
Bouwjaar	2001	**Onderhoud binnen**	goed
Totale oppervlakte complex	m²	**Onderhoud buiten**	goed
Oppervlakte VVO	312 m²		
In units vanaf	150		

Locatie



Locatiegegevens

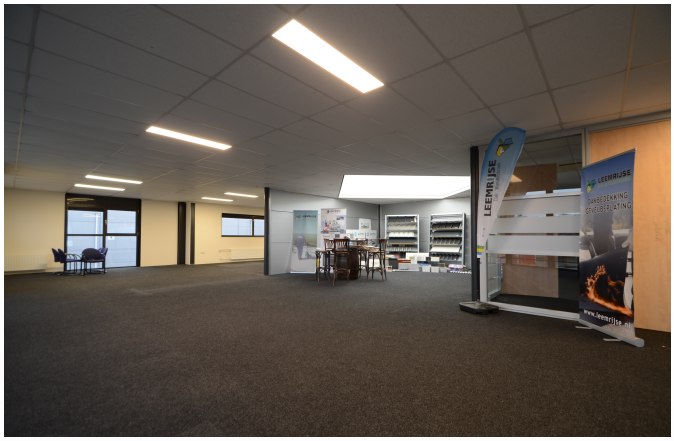
Ligging	
Afstand tot snelwegafrit	op 5000 m of meer
Afstand tot NS station	op minder dan 500 m

Industrieweg 24
Winterswijk

THOMA ENNING
makelaars met meer

Foto's













Industrieweg 24
Winterswijk

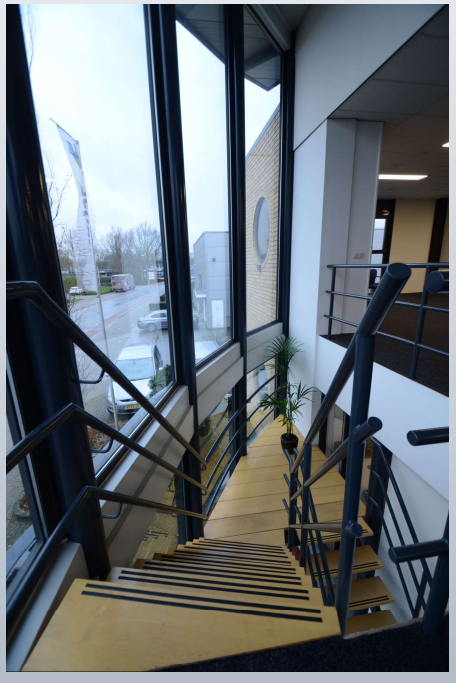






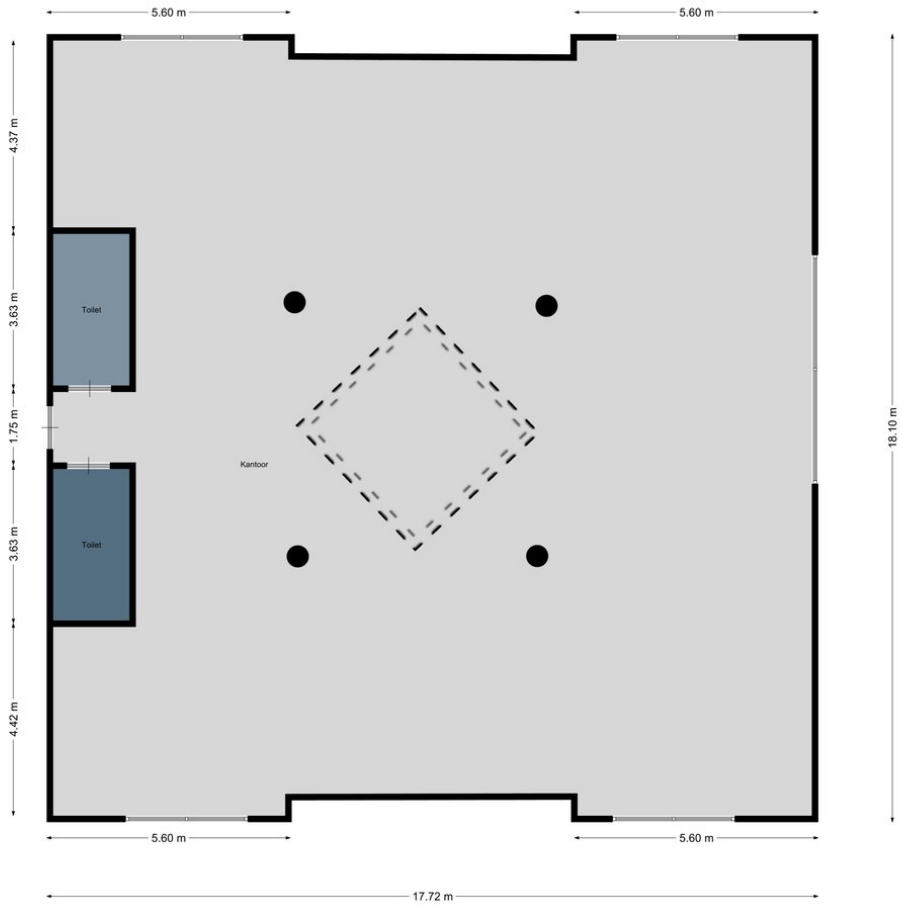






Industrieweg 24
Winterswijk

Plattegrond



Thoma Enning Bedrijfsmakelaars
Burgemeester Bosmastraat 2 d
7101 DG WINTERSWIJK
0543 - 51 61 51
info@thomaenning.nl

www.thomaenning.nl